

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
г. Бузулук, ул. Чапаева, д. 2

г. Бузулук

«30» мая 2025 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бузулук, ул. Чапаева, д. 2, проведено внеочередное общее собрание собственников помещений.

Инициатор собрания: [REDACTED] кв. 67
(Собственность № [REDACTED])

Лицо, председательствующее на общем собрании: [REDACTED],
собственник кв. 67 (Собственность № [REDACTED])

Секретарь собрания: [REDACTED], собственник кв. 55 (Собственность
[REDACTED])

Лица, проводившие подсчет голосов:

[REDACTED], собственник кв. 67 (Собственность № [REDACTED])
[REDACTED]

[REDACTED] собственник кв. 55 (Собственность № [REDACTED])
[REDACTED]

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним
состоялось: 16.05.2025 г. в 17.00 час. по адресу: г. Бузулук, ул. Чапаева, д. 2, возле
подъезд № 1.

Заочная часть голосования:

Дата начала – «16» мая 2025 г.

Дата окончания – «30» мая 2025 г.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3245,2 кв.
м.;

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3245,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 3035,2 кв. м.,
что составляет 94 % от общего числа голосов собственников помещений
многоквартирного дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки
дня общего собрания.**

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Определение размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации;
2. Утверждение план работ на 2025-2026 гг. (12 месяцев) с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

ООО УК «МИРГОРОД»	
Вх. №	03-429
«30»	06 20 25 г.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

По первому вопросу повестки: Определение размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 67)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определять размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3035,2 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Определять размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета

По второму вопросу повестки: Утверждение план работ на 2025-2026 гг. (12 месяцев) с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 67)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план работ на 2025-2026 гг. (12 месяцев) с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 20,88 руб. с 1 кв.м. в месяц, с дальнейшим ежегодным индексированием (увеличением) указанного размера платы на процент инфляции, который определяется согласно информации территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3035,2 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить план работ на 2025-2026 гг. (12 месяцев) с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 20,88 руб. с 1 кв.м. в месяц, с дальнейшим ежегодным индексированием (увеличением) указанного размера платы на процент инфляции, который определяется согласно информации территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области

Место хранения подлинника настоящего протокола и решений собственников помещений: В государственной жилищной инспекции по Оренбургской области

[REDACTED] М.