

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
г. Бузулук, ул. Суворова, д. 40 «Б»

г. Бузулук

«15» марта 2020 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бузулук, ул. Суворова, д. 40 «Б» проведено внеочередное общее собрание собственников.

Инициатор собрания: [REDACTED]

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: 02.03.2020 г. в 19.00 час. по адресу: г. Бузулук, ул. Суворова, д. 40 «Б», подъезд № 1.

Заочная часть голосования:

Дата начала сбора бюллетеней – «02» марта 2020 г.

Дата окончания сбора бюллетеней – «15» марта 2020 г.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3992,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 2120,5 кв. м., что составляет 53,1 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

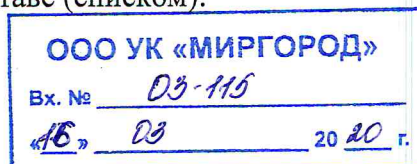
1. Избрание членов совета дома;
2. Избрание председателя совета дома;
3. Избрание счетной комиссии многоквартирного дома;
4. Избрание секретаря собрания;
5. Расторжение договора управления с управляющей организацией ООО УК «Служба Заказчика», заключенного по результатам внеочередного общего собрания собственников помещений, оформленного протоколом № 1 от 15.01.2020 г.
6. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Бузулук, ул. Суворова, д. 40 «Б»;
7. Утверждение и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «МИРГОРОД»;
8. Принятие решения доверить председателю совета дома заключить договор управления с ООО УК «МИРГОРОД» от имени всех собственников помещений;
9. Утверждение плана работ на 2020-2021 г. с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

По первому вопросу повестки: Избрание членов совета дома.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членов совета дома в составе (списком):



ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2120,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать членов совета дома в составе (списком):

[REDACTED]

По второму вопросу повестки: Избрание председателя совета дома.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать из членов Совета Дома председателя –

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2120,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать из членов Совета Дома председателя –

[REDACTED]

По третьему вопросу повестки: Избрание счетной комиссии многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию многоквартирного дома в составе (списком):

[REDACTED]

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2120,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать счетную комиссию многоквартирного дома в составе (списком):

[REDACTED]

По четвертому вопросу повестки: Избрание секретаря собрания.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания –

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2120,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания –

[REDACTED]

По пятому вопросу повестки: Расторжение договора управления с управляющей организацией ООО УК «Служба Заказчика», заключенного по результатам внеочередного общего собрания собственников помещений, оформленного протоколом № 1 от 15.01.2020 г.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ООО УК «Служба Заказчика», заключенный по результатам внеочередного общего собрания собственников помещений, оформленного протоколом № 1 от 15.01.2020 г. с «15» марта 2020 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2120,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ООО УК «Служба Заказчика», заключенный по результатам внеочередного общего собрания собственников помещений, оформленного протоколом № 1 от 15.01.2020 г. с «15» марта 2020 г.

По шестому вопросу повестки: Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Бузулук, ул. Суворова, д. 40 «Б».

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Бузулук, ул. Суворова, д. 40 «Б» – управление управляющей организацией ООО УК «МИРГОРОД» с «16» марта 2020 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2120,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Бузулук, ул. Суворова, д. 40 «Б» – управление управляющей организацией ООО УК «МИРГОРОД» с «16» марта 2020 г.

По седьмому вопросу повестки: Утверждение и заключение договора управления многоквартирным домом с ООО УК «МИРГОРОД».

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «МИРГОРОД»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2120,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «МИРГОРОД»

По восьмому вопросу повестки: Принятие решения доверить председателю совета дома заключить договор управления с ООО УК «МИРГОРОД» от имени всех собственников помещений.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Доверить Председателю Совета дома заключить договор управления с ООО УК «МИРГОРОД» от имени всех собственников помещений

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2120,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Доверить Председателю Совета дома заключить договор управления с ООО УК «МИРГОРОД» от имени всех собственников помещений

По девятому вопросу повестки: Утверждение плана работ на 2020-2021 г. с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план работ на 2020-2021 г. с размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 16 руб. 64 коп. за 1 кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2120,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить план работ на 2020-2021 г. с размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 16 руб. 64 коп. за 1 кв.м.

Место хранения подлинника настоящего протокола и решений собственников помещений: В государственной жилищной инспекции по Оренбургской области

[REDACTED] /

_____ / _____ /