

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
г. Бузулук, ул. Липовская, д. 16 «Б»

г. Бузулук

«16» ноября 2023 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бузулук, ул. Липовская, д. 16 «Б», проведено внеочередное общее собрание собственников помещений.

Инициатор собрания: [REDACTED] (кв. 31)

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: 16.10.2023 г. в 19.00 час. по адресу: г. Бузулук, ул. Липовская, д. 16 «Б», подъезд № 1.

Заочная часть голосования:

Дата начала сбора бюллетеней – «16» октября 2023 г.

Дата окончания сбора бюллетеней – «15» ноября 2023 г.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

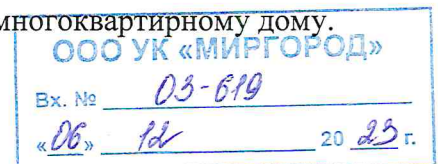
Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 2092 кв. м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 1221,7 кв. м., что составляет 58 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя собрания;
2. Избрание секретаря собрания;
3. Утверждение плана работ на 2023-2025 гг. (24 месяца) с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
4. Проведение работ по асфальтировке проезжей части к многоквартирному дому.



РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

По первому вопросу повестки: Избрание председателя собрания.

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 31)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания – [REDACTED] (кв. 31)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1101,2 кв. м. (90 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 120,5 кв. м. (10 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания – [REDACTED] (кв. 31)

По второму вопросу повестки: Избрание секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 31)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания – [REDACTED] (кв. 14)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1101,2 кв. м. (90 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 120,5 кв. м. (10 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания – [REDACTED] (кв. 14)

По третьему вопросу повестки: Утверждение плана работ на 2023-2025 гг. (24 месяца) с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 31)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план работ на 2023-2025 гг. (24 месяца) с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 24 руб. 67 коп. за 1 кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1101,2 кв. м. (90 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 120,5 кв. м. (10 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить план работ на 2023-2025 гг. (24 месяца) с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома 24 руб. 67 коп. за 1 кв.м.

По четвертому вопросу повестки: Проведение работ по асфальтировке проезжей части к многоквартирному дому.

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 31)

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести работы по асфальтировке проезжей части к многоквартирному дому, расположенному по адресу: г. Бузулук, ул. Липовская, д. 16 «Б», общей стоимостью 77 000 (Семьдесят семь тысяч) руб., за счет денежных средств, полученных за предоставление в пользование фасада многоквартирного дома для размещения рекламной конструкции.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1221,7 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Провести работы по асфальтировке проезжей части к многоквартирному дому, расположенному по адресу: г. Бузулук, ул. Липовская, д. 16 «Б», общей стоимостью 77 000 (Семьдесят семь тысяч) руб., за счет денежных средств, полученных за предоставление в пользование фасада многоквартирного дома для размещения рекламной конструкции.

Место хранения подлинника настоящего протокола и решений собственников помещений: В государственной жилищной инспекции по Оренбургской области

[REDACTED] И.
[REDACTED] В.
подпись