

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений о проведении капитального
ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: г. Бузулук, ул. Суворова, д. 64,
проводимого в форме очного голосования

Место проведения общего собрания - г. Бузулук, ул. Суворова, д. 64.

Дата и время проведения общего собрания – 16.12.2022 г. в 19.00 час.

Дата составления протокола – 18.12.2022 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
председатель дома [REDACTED] (кв. 98)

Председательствующий на собрании [REDACTED] (кв. 98).

Ведение протокола поручено секретарю [REDACTED] (кв. 125).

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе:

[REDACTED] (кв. 98)

[REDACTED] (кв. 125)

[REDACTED] (кв. 134)

Присутствующие - 119 лиц. Список прилагается, приложение № 1.

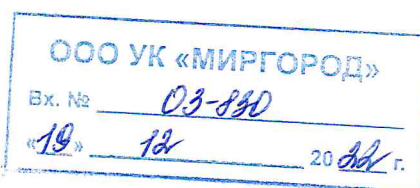
Приглашенные -

Общее количество голосов собственников помещений в
многоквартирном доме – 4636 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном
доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 4009,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
– 4636 кв.м.

Кворум 86,4 %. Собрание правомочно голосовать и принимать решения
по вопросу повестки дня.



Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Утверждение перечня услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, в том числе работ по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работ по осуществлению строительного контроля.

3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

4. Утверждение лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

5. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

6. Определить место хранения данного протокола общего собрания собственников помещений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: По вопросу повестки дня выступил _____, который сообщил, что необходимо выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем _____, а секретарем _____.

Результаты голосования по вопросу повестки дня о выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

"За" - 86,4%; "Против" - 0%; "Воздержался" - 0%.

Лица, голосовавшие "против" и потребовавшие внести запись об этом в протокол: _____.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома _____, а секретарем _____.

2. Утверждение перечня услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, в том числе работ по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работ по осуществлению строительного контроля.

СЛУШАЛИ: По вопросу повестки дня выступил _____, который сообщил, что необходимо утвердить перечень услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: **ремонт и (или) переустройство крыши**, в том числе работы по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работы по осуществлению строительного контроля.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по **ремонту и (или) переустройству крыши**, в том числе работы по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работы по осуществлению строительного контроля.

Результаты голосования по вопросу повестки дня об утверждении перечня услуг и (или) работ:

"За" - 86,4%; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

Лица, голосовавшие "против" и потребовавшие внести запись об этом в протокол: _____.

РЕШИЛИ: Утвердить перечень услуг и (или) работ по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: **ремонт и (или) переустройство крыши**, в том числе работы по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работы по осуществлению строительного контроля.

3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

СЛУШАЛИ: По вопросу повестки дня выступил _____, который сообщил о необходимости утверждения предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере **18 299 209,46 рублей**.

Результаты голосования по вопросу повестки дня об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере **18 299 209,46 рублей**:

"За" - 86,4%; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

Лица, голосовавшие "против" и потребовавшие внести запись об этом в протокол: —

РЕШИЛИ: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере 18 299 209,46 рублей.

4. Утверждение не менее двух лиц (Ф.И.О., фактический адрес проживания, контактный номер телефона), которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: По вопросу повестки дня выступил [REDACTED], который сообщил, что необходимо утвердить не менее двух лиц (Ф.И.О., фактический адрес проживания, контактный номер телефона), которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить не менее двух лиц, [REDACTED], [REDACTED], которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Соответствующие акты могут подписать как все названные лица, так и одно из утвержденных лиц.

Результаты голосования по вопросу повестки дня по утверждению не менее двух лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:

"За" - 86,4%; "Против" - 0%; "Воздержался" - 0%.

Лица, голосовавшие "против" и потребовавшие внести запись об этом в протокол: —

РЕШИЛИ: Утвердить лиц, [REDACTED] и [REDACTED], которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. Соответствующие акты могут подписать как все названные лица, так и одно из утвержденных лиц.

5. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: По вопросу повестки дня выступил _____, который сообщил, что необходимо перенести сроки проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши с 2021 года на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перенос сроков капитального ремонта и (или) переустройства крыши с 2021 года на 2023 год.

Результаты голосования по вопросу повестки дня о переносе сроков капитального ремонта и (или) переустройства крыши с 2021 года на 2023 год.

"За" - 86,4%; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

Лица, голосовавшие "против" и потребовавшие внести запись об этом в протокол: _____.

РЕШИЛИ: перенести сроки проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши с 2021 года на 2023 год.

6. Определить место хранения данного протокола общего собрания собственников помещений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: По вопросу повестки дня выступил _____, который сообщил, что необходимо определить место хранения данного протокола общего собрания собственников помещений о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения данного протокола _____

Результаты голосования по вопросу повестки дня по определению места хранения данного протокола:

"За" - 86,4%; "Против" - 0 %; "Воздержался" - 0 %.

