

Протокол № 2
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 8

г. Бузулук

«22» ноября 2022 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 8, проведено внеочередное общее собрание собственников помещений.

Инициатор собрания: [REDACTED] (кв. 54)

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: 07.11.2022 г. в 19.00 час. по адресу: г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 8, под. № 1.

Заочная часть голосования:

Дата начала сбора бюллетеней – «07» ноября 2022 г.

Дата окончания сбора бюллетеней – «22» ноября 2022 г.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3112,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 2085,8 кв. м., что составляет 67 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания;
2. Утверждение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома;
3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
4. Выбор лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 8, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;
5. Перенос срока проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

По первому вопросу повестки: Избрание председателя и секретаря общего собрания

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 54)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания: [REDACTED] (кв. 54)

Избрать секретарем общего собрания: [REDACTED] (кв. 2)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2085,8 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания: [REDACTED] (кв.54)

Избрать секретарем общего собрания: [REDACTED] (кв. 2)

По второму вопросу повестки: Утверждение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 54)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить работы по ремонту и (или) переустройству крыши, в том числе работы по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работы по осуществлению строительного контроля

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2085,8 кв. м. (67 % от общего числа голосов собственников помещений).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от общего числа голосов собственников помещений).

РЕШИЛИ:

Утвердить работы по ремонту и (или) переустройству крыши, в том числе работы по разработке проектно-сметной документации, ее экспертизы (при необходимости), работы по осуществлению строительного контроля

По третьему вопросу повестки: Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 54)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере 11 795 507,81 рублей

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2085,8 кв. м. (67 % от общего числа голосов собственников помещений).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от общего числа голосов собственников помещений).

РЕШИЛИ:

Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере 11 795 507,81 рублей

По четвертому вопросу повестки: Выбор лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 8, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

СЛУШАЛИ: [REDACTED] (кв. 54)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 8, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты (соответствующие акты могут подписать как все названные лица, так и одно из утвержденных лиц):

[REDACTED] (кв. 54)

[REDACTED] (кв. 2)

[REDACTED] (кв. 4)

[REDACTED] (кв. 5)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2085,8 кв. м. (67 % от общего числа голосов собственников помещений).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от общего числа голосов собственников помещений).

РЕШИЛИ:

Выбрать лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бузулук, 2 микрорайон, д. 8, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты (соответствующие акты могут подписать как все названные лица, так и одно из утвержденных лиц):

_____ в. 54)
_____ (кв. 2)
_____ 4)
_____ (кв. 5)

По пятому вопросу повестки: Перенос срока проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: _____ (кв. 54)

ПРЕДЛОЖЕНО: Перенести сроки проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши с 2020 г. на 2023 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2085,8 кв. м. (67 % от общего числа голосов собственников помещений).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв. м. (0 % от общего числа голосов собственников помещений).

РЕШИЛИ:

Перенести сроки проведения капитального ремонта и (или) переустройства крыши с 2020 г. на 2023 г.

Место хранения подлинника настоящего протокола и решений собственников помещений: В государственной жилищной инспекции по Оренбургской области

