

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 16 «А»

г. Бузулук

«29» августа 2021 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 16 «А», проведено внеочередное общее собрание собственников помещений.

Инициатор собрания: Костин Н. А. (кв. 10)

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: 16.08.2021 г. в 17.00 час. по адресу: г. Бузулук, 3 микрорайон, д. 16 «А», подъезд № 1.

Заочная часть голосования:

Дата начала сбора бюллетеней: 16.08.2021 г.

Дата окончания сбора бюллетеней: 19.08.2021 г.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 3394,2 кв. м.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в собрании – 1801,5 кв. м., что составляет 53 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание членов совета дома;
2. Избрание из членов Совета Дома председателя;
3. Избрание счетной комиссии многоквартирного дома;
4. Избрание секретаря собрания;
5. Утверждение плана работ на 2021-2022 гг. с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
6. Утверждение проведения в 2021-2022 гг. работ по асфальтировке входа в 3 подъезд.

ООО УК «МИРГОРОД»		
Вх. №	08-642	
«16»	09	20 21 г.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

По первому вопросу повестки: Избрание членов совета дома.

СЛУШАЛИ: Костина Н. А. (кв. 10)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членов совета дома в составе:

Костина Н. А. (кв. 10),
Кулакова С. И. (кв.1),
Калининой В. Н. (кв.25),
Полуэктова С. В. (кв. 29)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1801,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать членов совета дома в составе:

Костина Н. А. (кв. 10),

Кулакова С. И. (кв.1),

Калининой В. Н. (кв.25),

Полуэктова С. В. (кв. 29)

По второму вопросу повестки: Избрание из членов Совета Дома председателя.

СЛУШАЛИ: Костина Н. А. (кв. 10)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать из членов Совета Дома председателя – Костина Н. А. (кв.10)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1801,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать из членов Совета Дома председателя – Костина Н. А. (кв.10)

По третьему вопросу повестки: Избрание счетной комиссии многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Костина Н. А. (кв. 10)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию многоквартирного дома в составе:

Тушмаковой И. И. (кв.7),

Морозовой О. С. (кв.14)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1801,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать счетную комиссию многоквартирного дома в составе:

Тушмаковой И. И. (кв.7),

Морозовой О. С. (кв.14)

По четвертому вопросу повестки: Избрание секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Костина Н. А. (кв. 10)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания – Калинину В. Н. (кв. 25)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1801,5 кв. м. (100 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем собрания – Калинину В. Н. (кв. 25)

По пятому вопросу повестки: Утверждение плана работ на 2021-2022 гг. с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Костина Н. А. (кв. 10)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план работ на 2021-2022 гг. с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 21,76 руб. за 1 кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1726 кв. м. (96 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 75,5 кв. м. (4 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить план работ на 2021-2022 гг. с размером платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 21,76 руб. за 1 кв.м.

По шестому вопросу повестки: Утверждение проведения в 2021-2022 гг. работ по асфальтировке входа в 3 подъезд.

СЛУШАЛИ: Костина Н. А. (кв. 10)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить проведение в 2021-2022 гг. работ по асфальтировке входа в 3 подъезд. Общая стоимость работ 52 440 руб. (1,3 руб. за 1 кв.м.)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1603,7 кв. м. (89 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

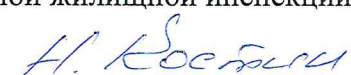
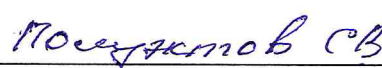
«ПРОТИВ» - 122,3 кв. м. (7 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 75,5 кв. м. (4 % от числа собственников, принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить проведение в 2021-2022 гг. работ по асфальтировке входа в 3 подъезд. Общая стоимость работ 52 440 руб. (1,3 руб. за 1 кв.м.)

Место хранения подлинника настоящего протокола и решений собственников помещений: В государственной жилищной инспекции по Оренбургской области

 _____	/	 _____
подпись		расшифровка
 _____	/	 _____
подпись		расшифровка
_____	/	_____
подпись		расшифровка
_____	/	_____
подпись		расшифровка