

## РЕШЕНИЕ

**Общества с ограниченной ответственностью «Восход»  
единственного собственника помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область,  
городской округ город Бузулук, Бузулук город, улица Культуры, дом № 74**

**г. Бузулук**

**«21» января 2019 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Восход», в лице генерального директора Калайчиева Шакро Александровича, действующего на основании Устава, являющееся единственным собственником всех помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Бузулук, Бузулук город, улица Культуры, дом № 74:**

1. квартиры № 1, общей площадью 37,7 кв.м.;
2. квартиры № 2, общей площадью 41,2 кв.м.;
3. квартиры № 3, общей площадью 62,1 кв.м.;
4. квартиры № 4, общей площадью 37,9 кв.м.;
5. квартиры № 5, общей площадью 41,1 кв.м.;
6. квартиры № 6, общей площадью 61,9 кв.м.;
7. квартиры № 7, общей площадью 37,6 кв.м.;
8. квартиры № 8, общей площадью 41,4 кв.м.;
9. квартиры № 9, общей площадью 62 кв.м.;
10. квартиры № 10, общей площадью 58,3 кв.м.;
11. квартиры № 11, общей площадью 53 кв.м.;
12. квартиры № 12, общей площадью 63,7 кв.м.;
13. квартиры № 13, общей площадью 58,5 кв.м.;
14. квартиры № 14, общей площадью 53,3 кв.м.;
15. квартиры № 15, общей площадью 38,5 кв.м.;
16. квартиры № 16, общей площадью 63,6 кв.м.;
17. квартиры № 17, общей площадью 58,4 кв.м.;
18. квартиры № 18, общей площадью 52,9 кв.м.;
19. квартиры № 19, общей площадью 38,8 кв.м.;
20. квартиры № 20, общей площадью 63,7 кв.м.;
21. квартиры № 21, общей площадью 62,6 кв.м.;
22. квартиры № 22, общей площадью 41,3 кв.м.;
23. квартиры № 23, общей площадью 62,9 кв.м.;
24. квартиры № 24, общей площадью 62,6 кв.м.;
25. квартиры № 25, общей площадью 41,3 кв.м.;
26. квартиры № 26, общей площадью 63,3 кв.м.;
27. квартиры № 27, общей площадью 85,6 кв.м.;
28. квартиры № 28, общей площадью 84,2 кв.м.;
29. квартиры № 29, общей площадью 85,9 кв.м.;
30. квартиры № 30, общей площадью 84,5 кв.м.;
31. квартиры № 31, общей площадью 84,7 кв.м.;

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| <b>ООО УК «МИРГОРОД»</b> |                           |
| Вх. №                    | <u>03-23</u>              |
| <u>24</u>                | <u>01</u> 20 <u>19</u> г. |

32. квартиры № 32, общей площадью 84,5 кв.м.;  
33. квартиры № 33, общей площадью 85 кв.м.;  
34. квартиры № 34, общей площадью 83,9 кв.м.;  
35. квартиры № 35, общей площадью 85 кв.м.;  
36. квартиры № 36, общей площадью 84,4 кв.м.;  
37. квартиры № 37, общей площадью 61,8 кв.м.;  
38. квартиры № 38, общей площадью 63,3 кв.м.;  
39. квартиры № 39, общей площадью 62 кв.м.;  
40. квартиры № 40, общей площадью 41 кв.м.;  
41. квартиры № 41, общей площадью 58 кв.м.;  
42. квартиры № 42, общей площадью 62,2 кв.м.;  
43. квартиры № 43, общей площадью 40,9 кв.м.;  
44. квартиры № 44, общей площадью 58 кв.м.;  
45. квартиры № 45, общей площадью 63,1 кв.м.;  
46. квартиры № 46, общей площадью 63,3 кв.м.;  
47. квартиры № 47, общей площадью 63,7 кв.м.;  
48. квартиры № 48, общей площадью 41,7 кв.м.;  
49. квартиры № 49, общей площадью 63,2 кв.м.;  
50. квартиры № 50, общей площадью 63,2 кв.м.;  
51. квартиры № 51, общей площадью 46,9 кв.м.;  
52. квартиры № 52, общей площадью 63,4 кв.м.;  
53. помещения № 1, общей площадью 45,9 кв.м.;  
54. помещения № 2, общей площадью 45,5 кв.м.;  
55. помещения № 3, общей площадью 87,6 кв.м.;  
56. помещения № 4, общей площадью 93,7 кв.м.;  
57. помещения № 5, общей площадью 64,9 кв.м.;  
58. помещения № 6, общей площадью 40,9 кв.м.;  
59. помещения № 7, общей площадью 64,6 кв.м.;  
60. помещения № 8, общей площадью 44,8 кв.м.  
Общая площадь помещений 3610,9 кв.м.

### **РЕШИЛО:**

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Бузулук, Бузулук город, улица Культуры, дом № 74 – управление управляющей организацией ООО УК «МИРГОРОД» с «21» января 2019 г.

2. Утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «МИРГОРОД»

3. Утвердить план работ на 2019-2020 г.

4. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 21 руб. 49 коп. за 1 кв.м.

5. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямые договоры о предоставлении всех коммунальных услуг с

ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с ТКО (с момента его действия) с «21» января 2019 г.

6. Определить местом хранения копии настоящего решения, копий протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) по месту нахождения ООО УК «МИРГОРОД»: г. Бузулук, ул. Челюскинцев, д. 91.

7. Доверить ООО УК «МИРГОРОД» представлять интересы собственников по вопросам общего имущества в судах, органах исполнительной власти и перед третьими лицами, в том числе направлять претензии об устранении недостатков и делать запросы.

Генеральный директор



Калайчиев Ш. А.

